**ПРОЕКТ**

**Иркутская область**

**Усольское районное муниципальное образование**

**Д У М А**

**городского поселения**

**Мишелевского муниципального образования**

**Р Е Ш Е Н И Е**

От \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

р.п. Мишелевка

**О внесении изменений и дополнений в решение Думы от 19.06.2013 № 37 «Об утверждении правил по благоустройству территории городского поселения**

**Мишелевского муниципального образования»**

В связи с приведением нормативных правовых актов в соответствие с действующим законодательством, согласно п. 19 части 1 ст. 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 6, 31, 47 Устава Мишелевского муниципального образования, Дума городского поселения Мишелевского муниципального образования,

**Р Е Ш И Л А:**

1. **Внести в решение Думы от 19.06.2013 № 37 «Об утверждении правил по благоустройству территории городского поселения Мишелевского муниципального образования», следующие изменения и дополнения:**
   1. **Раздел 2 изложить в новой редакции:**
2. **Содержание территории городского поселения Мишелевского муниципального образования.**

**2.1.** **Понятие и объекты содержания территории:**

2.1.1. Содержание территории – комплекс мер (работ) по уборке населенных пунктов в соответствии с санитарными требованиями (санитарной очистке), сбору и вывозу бытовых отходов, обеспечению исправного состояния, восстановления, ремонта и улучшения внешнего вида объектов содержания.

2.1.2. Объектами содержания территории являются:

проезжая часть и тротуары улиц и переулков;

площади, мосты, набережные, дворы;

территории садоводческих, дачных кооперативов, товариществ, некоммерческих объединений граждан (далее – садоводческих, дачных кооперативов);

остановки и павильоны общественного транспорта;

гаражи, автостоянки, места парковок;

места уличной торговли, киоски, лотки, палатки, рынки;

фасады, крыши зданий, жилых домов и надворных построек;

ограждения (ограды, заборы), щиты, стенды и т.п.;

спортивные площадки, стадионы, корты;

детские площадки;

малые архитектурные формы (беседки, цветочницы, рабатки, скамейки и др.);

скверы, сады, деревья, газоны, кустарники;

водоемы (реки, пруды и др.);

кладбища;

контейнеры, контейнерные площадки;

фонари и опоры уличного освещения;

иные объекты коммунальной инфраструктуры.

**2.2. Субъекты, ответственные за содержание территории.**

2.2.1. Юридические и физические лица выполняют обязанности по содержанию земельного участка, принадлежащего им на праве собственности, пользования или владения.

2.2.2. Юридические и физические лица, являющиеся собственниками, владельцами, арендаторами (далее – владельцами) зданий, жилых домов, иных сооружений выполняют обязанности по их содержанию, а также по содержанию прилегающей (придомовой) территории.

2.2.3. Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, являющиеся владельцами частных домов, садовых, дачных участков, выполняют обязанности по содержанию земельных участков, прилегающей (придомовой) территории самостоятельно за счет собственных средств или по договору, заключаемому ими со специализированными службами, гражданами.

**2.3.** **Нормативы уборки территории.**

2.3.1. Юридические лица, индивидуальные предприниматели проводят ежедневную уборку на прилегающей к зданию по периметру территории шириной не менее 10 метров. Прилегающая территория составляет:

- для гаражей, автостоянок, парковок – от 10 до 50 метров (в зависимости от вместимости объекта);

- для торговых павильонов и киосков - не менее 5 метров.

2.3.2. Юридические лица, индивидуальные предприниматели, имеющие ограждения (ограды, заборы) территорий, проводят ежедневную уборку на прилегающей к ограждению территории шириной не менее 5 метров, а по линии застройки - газоны, тротуары до проезжей части, включая придорожный кювет.

2.3.3. Садоводческие, дачные кооперативы обеспечивают чистоту и порядок на отведенном земельном участке и прилегающей территории шириной не менее 5 м от ограждения.

2.3.4. Владельцы частных домов, коттеджей (далее - владельцы частных домов) проводят регулярную уборку на прилегающей (придомовой) территории по длине занимаемого участка вдоль улицы с двусторонней или односторонней застройкой на ширину тротуара до проезжей части, включая придорожный кювет.

2.3.5. Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане выполняют уборку использованной территории при осуществлении мелкорозничной торговли (в том числе с рук, лотков, автомашин).

**2.4.** **Периоды, содержание, виды уборки территории.**

2.4.1. Уборка территории в весенне-летний период производится с 15 апреля до 15 октября и предусматривает очистку, и текущий ремонт проезжей части улиц, кюветов, тротуаров, площадей, сезонную стрижку кустарников, обрезку деревьев, вырезку поросли, удаление засохших деревьев, регулярное скашивание травы, полив и прополку газонов и цветников, посев трав, уничтожение сорной растительности. В осеннее время в зависимости от климатических условий проводятся дополнительные работы по сбору и уборке листьев, очистке территории от мусора.

Скошенная трава, срезанные ветки должны быть убраны в течение 3 суток.

2.4.2. Уборка территории в осенне-зимний период производится с 15 октября до 15 апреля и предусматривает уборку снега, льда, мусора, подсыпку песком пешеходных дорожек. Подсыпка проезжей части улиц песком, гравийной смесью начинается с выпадением снега и появлением гололеда. В осенне-зимний период запрещается обработка тротуаров и дорожных покрытий технической солью, поваренной солью, жидким хлористым кальцием. При обильном снегопаде и сильном гололеде на основные дороги привлекаются дополнительные силы и средства специализированных служб.

2.4.3. Уборка территории производится механизированным способом или вручную.

**2.5. Уборка территории в осенне-зимний период.**

2.5.1. При производстве уборки территории в осенне-зимний период снег и лед складируются в специально отведенные места.

**Запрещается:**

-складирование сколотого льда и грязного снега на посадках зеленых насаждений;

-складирование снега на ледовом покрове рек и озер, сбрасывание снега и льда в открытые водоемы, разбрасывание (сталкивание) снега и льда на проезжей части улиц;

-укладка снега и сколки льда на трассах тепловых сетей;

-завоз снега во дворы;

Крышки люков, водопроводных и канализационных колодцев должны полностью очищаться от снега, льда и содержаться в состоянии, обеспечивающем возможность быстрого использования пожарных гидрантов.

2.5.2. Сбрасывание снега с крыш и удаление с началом оттепелей сосулек производится в светлое время суток с обязательным применением мер предосторожности для пешеходов. При этом должны приниматься меры, обеспечивающие сохранность деревьев, кустарников, электропроводов, вывесок, рекламных установок, линий связи и т.п. Сброшенный с крыш снег и ледяные сосульки немедленно убираются по окончании сбрасывания.

**2.6.** **Сбор мелкого мусора в урны.**

2.6.1. В населенных пунктах устанавливаются в достаточном количестве урны для сбора мелкого мусора. Расстояние между урнами определяется уполномоченным органом администрации городского поселения Мишелевского муниципального образования в зависимости от интенсивности использования территории, но не более чем через 50 метров в оживленных и 100 метров - в малолюдных местах общего пользования.

2.6.2. Установка урн обязательна в местах остановки общественного транспорта, при входе в административные учреждения и организации, оказывающие услуги в сфере торговли и общественного питания, связи, транспорта, и на их территориях, а также при проведении общественных и культурно-массовых мероприятий, народных гуляний.

2.6.3. Запрещается мелкорозничная торговля пищевыми продуктами при отсутствии у продавца урны или иной емкости для мусора.

2.6.4. Установленные урны должны очищаться не реже одного раза в день, промываться не реже одного раза в неделю и систематически дезинфицироваться. Мусор выносится в контейнеры для сбора бытового мусора (мусоросборники) или грузится в специальный транспорт для вывоза.

2.6.5. Юридические лица, индивидуальные предприниматели устанавливают урны и обеспечивают их очистку, промывку и дезинфекцию на закрепленной за ними территории.

**2.7.** **Сбор и вывоз твердых бытовых отходов.**

2.7.1. Твердые бытовые отходы - отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения (приготовление пищи, уборка и текущий ремонт жилых помещений и др.).

2.7.2. Для сбора твердых бытовых отходов в благоустроенном жилищном фонде, а также для сбора твердых бытовых отходов юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями применяются бетонные или металлические мусоросборники (контейнеры). В домовладениях, не имеющих канализации, допускается применение деревянных мусоросборников.

2.7.3. В частном секторе места расположения мусоросборников и помойных ям на территории домовладения определяются домовладельцами самостоятельно. При этом расстояние от мусоросборников и помойных ям до жилых домов должно составлять не менее 8 метров. Наземная часть помойных ям должна быть непроницаемой для грызунов и насекомых.

2.7.4. При домах в два и более этажей, в садоводческих, дачных кооперативах, на земельных участках площадью более 12000 квадратных метров для сбора бытовых отходов оборудуются контейнерные площадки. Контейнерные площадки должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 метров, но не более 100 метров. Контейнерные площадки должны содержаться в чистоте и порядке.

2.7.5. Рекомендуется ограждение контейнерных площадок зелеными насаждениями.

**2.7.6. Запрещается:**

- производить сбор мусора, бытовых отходов в неисправные контейнеры,

- сбрасывать в контейнеры металлом, строительные отходы, навоз, трупы животных, отходы от забоя скота;

- сжигать бытовые строительные и другие отходы во дворах и непосредственно в контейнерах.

2.7.7. Юридические лица, индивидуальные предприниматели, владельцы частных домов осуществляют вывоз твердых бытовых отходов собственным транспортом или по договорам со специализированными службами.

2.7.8. Договоры на вывоз твердых бытовых отходов заключаются и продлеваются ежегодно не позднее, чем за два месяца до конца текущего года. Администрация городского поселения Мишелевского муниципального образования проводит разъяснительную работу по вопросу заключения договоров на вывоз твердых бытовых отходов.

2.7.9. Для твердых бытовых отходов предусматриваются места свалок, которые должны использоваться с соблюдением санитарных правил.

**2.8. Установка и санитарное содержание туалетов.**

2.8.1. На территории городского поселения Мишелевского муниципального образования по согласованию с государственными органами санитарно-эпидемиологического надзора устанавливаются места общественных туалетов.

2.9.2. При проведении общественных и культурно-массовых мероприятий, народных гуляний рекомендуется установка биотуалетов.

2.9.3. Юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся владельцами, арендаторами рынков, столовых, кафе, баров, в том числе развернутых на открытых площадках, обязаны предусмотреть общественные туалеты (биотуалеты) для обслуживания посетителей.

2.9.4. Общественные канализованные туалеты и биотуалеты должны содержаться в надлежащем санитарном состоянии, убираться три раза в день с обязательной промывкой и обработкой дезинфицирующими средствами. Ответственность за санитарное и техническое состояние общественных канализованных туалетов и биотуалетов несут их владельцы.

2.9.5. При отсутствии централизованного канализования устанавливаются в соответствии с санитарными нормами дворовые туалеты (уборные). Дворовый туалет должен иметь надземную часть и водонепроницаемый выгреб. Помещения дворовых туалетов должны содержаться в чистоте и дезинфицироваться.

2.9.6.Общественные дворовые туалеты должны быть удалены от жилых зданий, детских учреждений, школ, площадок для игр детей и отдыха населения на расстояние не менее 20 метров и не более 100 метров;

- на территории частных домовладений расстояние от дворовых туалетов до жилых домов определяется самими домовладельцами и может быть сокращено до 8 метров.

2.9.7. Рекомендуется озеленение территории вокруг дворовых туалетов.

2.9.8. Откачка и вывоз нечистот производится своевременно, но не реже одного раза в полгода по договору со специализированными службами.

**2.10.** **Общие требования к содержанию территории.**

**На территории городского поселения Мишелевского муниципального образования запрещается:**

2.10.1. Складировать строительные материалы, топливо, минеральные и органические удобрения, оборудование на прилегающей (придомовой) территории **свыше 7 дней;**

2.10.2. Складировать сено, солому и иной сельскохозяйственный корм на прилегающей (придомовой) территории с фасадной части здания или со стороны улицы **свыше 7 дней;**

2.10.3. Загромождать и (или) захламлять придомовые территории, территории общего пользования, прилегающие к частным домовладениям, другой территории общего пользования строительным материалом, дровами, углем, металлоломом, грунтом, иными предметами (имуществом) либо мусором, а равно складирование данных объектов на указанной территории.

2.10.4. Хранить технику, механизмы, автомобили, в том числе разукомплектованные, на прилегающей (придомовой) территории, территории общего пользования, прилегающие к частным домовладениям;

2.10.5. Складировать тару и запасы товаров у магазинов, киосков, палаток, павильонов мелкорозничной торговли, а также использовать для складирования, прилегающие к ним территории;

2.10.6. Вскапывать землю и сажать овощи на обочине дорог;

2.10.7. Проводить земляные работы без соответствующего разрешения органов местного самоуправления;

2.10.8. Проводить аварийные земляные работы без уведомления органов местного самоуправления;

2.10.9. Сорить на улицах, площадях, участках земельных насаждений, в скверах, на остановках транспорта и в других общественных местах;

2.10.10. Появляться в общественном транспорте, магазинах, столовых, кафе, клубах и т.д. в пачкающей одежде;

2.10.11. Торговать вне установленных администрацией городского поселения Мишелевского муниципального образования местах;

2.10.12. Стирать и полоскать белье, купать животных у водопроводных колонок, родников, в реках и других водоемах и на их берегах, на пляжах, в местах традиционного купания людей;

2.10.13. Использовать загрязненные автотранспортные средства;

2.10.14.Производить мойку автотранспортных средств и других механизмов в реках и других водоемах и на их берегах;

2.10.15. Ставить автомашины и другие транспортные средства на газонах и тротуарах, бельевых и хозяйственных площадках, в местах на пути подъезда специального транспорта;

2.10.16. Оставлять включенными двигатели автомототранспорта, тракторов при стоянке более 10 минут с 31 марта по 31 октября;

2.10.17. Ходить по газонам, рвать цветы с клумб.

2.10.18. Уничтожать или повреждать газоны, цветники и клумбы.

2.10.19. Ломать, повреждать или самовольно вырубать деревья, кустарники.

2.10.20. Подвешивать на деревьях гамаки, качели, веревки для сушки белья, забивать в стволы деревьев гвозди, прикреплять рекламные щиты, электропровода, электрогирлянды из лампочек, колючую проволоку и другие ограждения, которые могут повредить деревья;

2.10.21.Размещать вне мест, установленных администрацией городского поселения Мишелевского муниципального образования, какую-либо информацию, объявления, рекламу;

2.10.22.Наносить надписи и рисунки на фасады зданий, элементы ограждений, скамейки и т.п.;

2.10.23. Повреждать, опрокидывать или перемещать скамейки, оборудование для детских площадок, контейнера для бытовых отходов и урн, размещенных на придомовой территории, улицах и площадках, иных общественных местах.

2.10.24. Осуществлять перевозку мусора, сыпучих и жидких материалов без применения мер предосторожности, исключающих загрязнение территории;

2.10.25. Выбрасывать бытовой мусор, выливать жидкие бытовые отходы, разного рода нечистоты на улицу, другие территории общего пользования, в реки и другие водоемы, на откосы берегов и спуски к ним;

2.10.26. Вывозить твердые и жидкие бытовые отходы на поля и огороды;

2.10.27. Сжигать или закапывать мусор, листья, бытовые отходы;

2.10.28.Сжигать горючие остатки во дворах, на уличной территории;

2.10.29. Создавать несанкционированные свалки.

2.10.30. Уничтожать или повреждать номерные знаки домов, указатели названий улиц, переулков, проездов.

2.10.31. Оставлять открытыми люки смотровых колодцев и камер на инженерных подземных сооружениях и коммуникациях.

**1.2. Раздел 3 дополнить пунктом 3.7. следующего содержания:**

**3.7.** **Содержание зданий, жилых домов, иных сооружений и малых архитектурных форм.**

3.7.1. Юридические лица, индивидуальные предприниматели, владельцы частных домов и садовых, дачных участков обязаны:

1) Проводить своевременный капитальный и текущий ремонт зданий, жилых домов, садовых домиков, дач, их фасадов, крыш, цоколей, окон, дверей, водосточных труб, надворных построек, заборов и других ограждений:

2) Содержать в чистоте вывески, витрины, оконные стекла.

3.7.2. Малые архитектурные формы должны находиться в исправном состоянии, систематически промываться и ежегодно окрашиваться.

3.7.3. При производстве строительных и ремонтных работ строительные площадки и разрытые участки должны быть ограждены забором или щитами. При этом запрещается загромождать проходы и въезды во дворы, нарушать нормальный проезд автотранспорта и проход пешеходов.

**1.3. Раздел 4 дополнить пунктом 4.9. следующего содержания:**

**4.9. Наружная реклама и информация.**

4.9.1. Размещение и эксплуатация всех видов наружной рекламы (панно, надписей, щитов, стендов, табло, и т.д.) производится в установленных администрацией городского поселения Мишелевского муниципального образования местах и по согласованию с владельцами, арендаторами земельного участка (при наземном размещении) или здания, сооружения (при размещении на фасадах домов).

4.9.2. Запрещается размещение (расклейка, вывешивание) афиш, объявлений, листовок, плакатов и других материалов информационного и агитационного характера на стенах зданий, столбах, деревьях, на опорах наружного освещения и в других местах, не предназначенных для этих целей, а также в местах, специально не отведенных органами местного самоуправления.

4.9.3. Организация работ по удалению самовольно размещаемых рекламных и иных объявлений, надписей и изображений со всех объектов (фасадов зданий и сооружений, магазинов и т.д.) возлагается на владельцев или арендаторов указанных объектов.

4.9.4. Объекты наружной рекламы должны содержаться в чистом и исправном состоянии.

**1.4. Раздел 5 дополнить пунктом 5.11. следующего содержания:**

**5.11. Содержание собак.**

5.11.1. Владельцы собак должны соблюдать следующие требования:

1) выводить собак, кроме собак декоративных пород, только на коротком поводке, с намордником;

2) выгуливать собак только на специально отведенных площадках;

3) выгуливать собак, как правило, в период с 7 часов утра до 23 часов вечера. При выгуле собак в другое время владельцы должны принимать меры к обеспечению тишины.

5.11.2. При отсутствии специальных площадок выгуливание собак допускается на расстоянии не менее 100 метров от жилых домов, детских учреждений и площадок, в лесопосадочных зонах, на пустырях и в других местах, отведенных администрацией городского поселения Мишелевского муниципального образования.

5.11.3. Запрещается выгул собак лицами в нетрезвом состоянии.

5.11.4. Владельцы собак, имеющие земельный участок, могут содержать животных на привязи или в свободном выгуле при наличии ограждения высотой не менее 160 сантиметров, обеспечивающего изоляцию животного и предупреждающего его проникновение на территорию общего пользования. О наличии сторожевых собак должна быть сделана предупреждающая надпись при входе на участок.

5.11.5. Не допускается нахождение граждан с собаками, кроме собак декоративных пород, в помещениях магазинов, столовых, учреждений и организаций (за исключением организаций, оказывающих специальные услуги собаководам), на территориях рынков, в местах проведения общественных и культурно-массовых мероприятий, народных гуляний.

5.11.6. Владельцы собак имеют право на ограниченное время оставлять животных на привязи на коротком поводке в местах общего пользования.

2. Опубликовать данное решение в газете «Новости» и разместить на официальном сайте администрации городского поселения Мишелевского муниципального образования.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в средствах массовой информации.

Глава городского поселения

Мишелевского муниципального образования А.Н. Рахвалов

Председатель Думы городского поселения

Мишелевского муниципального образования Е.В. Евтеев