



**Российская Федерация  
Иркутская область  
Усольский муниципальный район  
Мишелевское городское поселение  
АДМИНИСТРАЦИЯ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

От 24.08.2021 г.

№ 83 -р

р.п. Мишелевка

**О приватизации объекта:**

**нежилое здание, площадью 324,1 кв.м., кадастровый номер  
38:16:000000: 0:982, адрес местонахождения: Иркутская область,  
Усольский район, р.п. Мишелевка, ул. Ленина, д.1В**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», решением Думы городского поселения Мишелевского муниципального образования от 28.02.2018 № 29 «Об утверждении положения о порядке приватизации муниципального имущества Мишелевского муниципального образования», решением Думы городского поселения Мишелевского муниципального образования от 14.04.2021 № 145 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Мишелевского муниципального образования на 2021 год». руководствуясь статьями 23, 46 Устава Мишелевского муниципального образования:

1. Принять решение об условиях приватизации (Приложение № 1 к настоящему распоряжению) объекта: нежилое здание, площадь 324,1 кв.м., кадастровый номер 38:16:000000:0:982, адрес местонахождения: Иркутская



область, Усольский район, р.п. Мишелевка, ул. Ленина, д.1В (далее - Объект приватизации).

2. Отделу финансов, экономики и муниципальных закупок (Березкова Е.Н.) осуществить продажу Объекта приватизации на аукционе в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Новости» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации Мишелевского муниципального образования (мишелёвка.рф).

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Мишелевского  
муниципального образования

Н.А. Валянин



Приложение № 1  
к распоряжению администрации  
Мишелевского муниципального  
образования  
от 24.08.2021 2021 № 83-р

### Решение об условиях приватизации

1. **Объект приватизации:** нежилое здание, площадь 324,1 кв.м., кадастровый номер 38:16:000000:0:982, адрес местонахождения: Иркутская область, Усольский район, р.п. Мишелевка, ул.Ленина, д.1В;  
Объект приватизации не обременен арендными отношениями.
2. **Способ приватизации Объекта приватизации:** аукцион по продаже муниципального имущества, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене в электронной форме на электронной торговой площадке <http://rts-tender.ru/> в сети Интернет.
3. **Рыночная цена Объекта приватизации:**  
Нежилое здание – 1 006 800,00 (один миллион шесть тысяч восемьсот) рублей 00 копеек с учетом НДС.
4. **Начальная цена Объекта приватизации:**  
Нежилое здание – 839 000,00 (восемьсот тридцать девять тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС.
5. **Сумма задатка для участия в аукционе** - 20 % от начальной цены приватизируемого имущества, что составляет 167 800 (сто шестьдесят семь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.
6. **Шаг аукциона** – 5% от начальной цены приватизируемого имущества, что составляет 41 950 (сорок одна тысяча девятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.
7. **Порядок оплаты:** в течение 20-ти календарных дней со дня подписания договора купли-продажи Объекта приватизации.