Российская Федерация
Иркутская область
Усольский муниципальный район
Мишелевское городское поселение
АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.01.2026 № 7

р.п. Мишелевка

О внесении изменений в муниципальную программу "Формирование комфортной городской среды Мишелевского муниципального образования» на 2018-2027 годы утвержденной постановлением от 21.12.2017 № 433

В целях приведения муниципальных нормативных правовых актов в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьями 23, 46 Устава Мишелевского муниципального образования, администрация Мишелевского муниципального образования,

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды Мишелевского муниципального образования» на 2018-2027 годы изложить в следующей редакции (прилагается).
2. Отделу финансов, экономики и муниципальных закупок администрации Мишелевского муниципального образования обеспечить финансирование программы за счет средств местного бюджета.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Новости», разместить на официальном сайте администрации Мишелевского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети интернет (мишелёвка.рф).
4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава Мишелевского
муниципального образования Н.А. Валянин

Муниципальная программа
«Формирование комфортной городской среды
Мишелевского муниципального образования»
на 2018-2027 годы»

1. Паспорт программы

Наименование Программы	«Формирование современной городской среды Мишелевского муниципального образования на 2018 - 2027 годы»
Ответственный исполнитель Программы	Администрация Мишелевского муниципального образования
Участники программы	Администрация Мишелевского муниципального образования
Подпрограммы программы	Отсутствуют
Цели Программы	Повышение качества и комфорта городской среды на территории Мишелевского муниципального образования
Задачи Программы	- повышение уровня благоустройства дворовых территорий; - повышение уровня благоустройства общественных территорий; - повышение уровня благоустройства территорий, занятых индивидуальными жилыми домами и земельными участками, предоставленными для их размещения; - повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории
Показатели Программы	1. Количество благоустроенных дворовых территорий. 2. Объем трудового участия заинтересованных лиц в выполнении работ по благоустройству дворовых территорий. 3. Количество благоустроенных общественных территорий. 4. Процент обустройства муниципального образования. 5. Количество благоустроенных объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользований) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей. 6. Процент инвентаризированных индивидуальных жилых домов (далее ИЖД) и земельных участков от общего количества ИЖД поселения. 7. Процент инвентаризированных объектов благоустройства.
Срок и этапы реализации Программы	Программа реализуется в один этап: 2018 - 2027 годы
Объем ресурсного обеспечения Программы, тыс.руб.	Общий объем финансирования муниципальной программы на 2018 - 2028 годы составит 18 099,59 тыс. рублей, Из них: На 2018 г.: - федерального бюджета – 782,53 тыс. рублей; - областного бюджета – 308,27 тыс. рублей; - местного бюджета – 9,62 тыс. рублей. На 2019 г.: - федерального бюджета _____ тыс. рублей; - областного бюджета _____тыс. рублей; - местного бюджета _____тыс. рублей. На 2020 г.: - федерального бюджета – 1 159,66 тыс. рублей; - областного бюджета – 274,88 тыс. рублей; - местного бюджета – 44,37 тыс. рублей.

	На 2021 г.: - федерального бюджета - 3 002,69 тыс. рублей; - областного бюджета – 899,97 тыс. рублей; - местного бюджета – 565,65 тыс. рублей. На 2022 г.: - федерального бюджета – 2 834,56 тыс. рублей; - областного бюджета – 722,63 тыс. рублей; - местного бюджета – 135,27 тыс. рублей. На 2023 г.: - федерального бюджета – 3 234,42 тыс. рублей; - областного бюджета – 834,58 тыс. рублей; - местного бюджета – 83,04 тыс. рублей. На 2024 г.: - федерального бюджета – 2 406,94 тыс. рублей; - областного бюджета – 673,06 тыс. рублей; - местного бюджета – 15,45* тыс. рублей. *- ориентировочное финансирование На 2025 г.: - федерального бюджета – _____ тыс. рублей; - областного бюджета – _____ тыс. рублей; - местного бюджета – 12,0* тыс. рублей. *- ориентировочное финансирование На 2026 г.: - федерального бюджета – _____ тыс. рублей; - областного бюджета – _____ тыс. рублей; - местного бюджета – 50,0* тыс. рублей. *- ориентировочное финансирование На 2027 г.: - федерального бюджета – _____ тыс. рублей; - областного бюджета – _____ тыс. рублей; - местного бюджета – 50,0* тыс. рублей. *- ориентировочное финансирование
Ожидаемые результаты реализации Программы	В результате реализации муниципальной программы планируется улучшение условий проживания населения муниципального образования: 1. Увеличение количества/площади благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов. 2. Рост доли благоустроенных дворовых территорий от общего количества площади дворовых территорий. 3. Увеличение охвата населения благоустроенными дворовыми территориями. 4. Увеличение количества благоустроенных общественных территорий. 5. Увеличение площади благоустроенных общественных территорий. 6. Увеличение доли площади благоустроенных общественных территорий к общей площади общественных территорий. 7. Увеличение площади благоустроенных общественных территорий, приходящейся на 1 жителя муниципального образования.

2. Основные характеристики реализации Программы

Характеристика текущего состояния, основные проблемы ремонта и благоустройства дворовых территорий, а также мест массового пребывания населения, анализ причин возникновения проблем и описание основных возможных рисков реализации муниципальной программы.

Дворовые территории являются важнейшей составной частью транспортной системы. От уровня транспортно-эксплуатационного состояния дворовых территорий многоквартирных домов и проездов к дворовым территориям во многом зависит качество жизни населения. Текущее состояние большинства дворовых территорий не соответствует современным требованиям к местам проживания граждан, обусловленным нормами Градостроительного и Жилищного кодексов Российской Федерации. А именно, значительная часть асфальтобетонного покрытия внутридомовых проездов имеет высокую степень износа, так как срок службы дорожных покрытий с момента массовой застройки Мишелевского муниципального образования многоквартирными домами истек, практически не производятся работы по озеленению дворовых территорий, малое количество парковочных карманов для временного хранения автомобилей, недостаточно оборудованных детских и спортивных площадок.

Существующее положение обусловлено рядом факторов: нарушение градостроительных норм при застройке Мишелевского муниципального образования, введение новых современных требований к благоустройству и содержанию территорий, недостаточное финансирование программных мероприятий в предыдущие годы, отсутствие комплексного подхода к решению проблемы формирования и обеспечения среды, комфортной и благоприятной для проживания населения.

До настоящего времени благоустройство дворовых территорий осуществлялось по отдельным видам работ, без взаимной увязки элементов благоустройства. Некоторые виды работ по благоустройству практически не производились: работы по содержанию зеленых зон дворовых территорий, организации новых дворовых площадок для отдыха детей разных возрастных групп, устройство парковочных карманов для временного хранения автомобилей.

Благоустройство дворовых территорий и мест массового пребывания населения невозможно осуществлять без комплексного подхода. При отсутствии проекта благоустройства получить многофункциональную адаптивную среду для проживания граждан не представляется возможным. При выполнении работ по благоустройству необходимо учитывать мнение жителей и сложившуюся инфраструктуру территорий дворов для определения функциональных зон, и выполнения других мероприятий.

Комплексный подход позволяет наиболее полно и в то же время детально охватить весь объем проблем, решение которых может обеспечить комфортные условия проживания всего населения. К этим условиям относятся чистые улицы, благоустроенные районы, дворы и дома, зеленые насаждения, необходимый уровень освещенности дворов в темное время суток.

Важнейшей задачей органов местного самоуправления Мишелевского муниципального образования является формирование и обеспечение среды, комфортной и благоприятной для проживания населения. Благоустройство и надлежащее содержание дворовых территорий, общественных, а также территорий, занятых индивидуальными жилыми домами и земельными участками. Выполнение требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, обеспечивающих при осуществлении градостроительной деятельности безопасные и благоприятные условия жизнедеятельности человека.

Для поддержания дворовых территорий и мест массового пребывания населения в технически исправном состоянии и приведения их в соответствие с современными требованиями комфортности разработана муниципальная программа «Формирование современной городской среды на территории Мишелевского муниципального образования

на 2018-2027 годы» (далее–муниципальная программа), которой предусматривается целенаправленная работа по следующим направлениям:
-ремонт асфальтобетонного покрытия дворовых территорий, в том числе места парковочных карманов автотранспортных средств, тротуаров и автомобильных дорог, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам Мишелевского муниципального образования проездов к ним;
-максимальное сохранение существующих малых архитектурных форм, размещение игровых комплексов, игровых и спортивных элементов для детей, и подростков разных возрастных групп, площадок для отдыха взрослых;
-ремонт конструктивных элементов, расположенных в дворовых территориях жилых домов;
-озеленение дворовых территорий;
-ремонт и восстановление дворового освещения.

Комплексное благоустройство дворовых территорий и мест массового пребывания населения позволит поддержать их в удовлетворительном состоянии, повысить уровень благоустройства, выполнить архитектурно-планировочную организацию территории, обеспечить здоровые условия отдыха и жизни жителей.

При реализации муниципальной программы возможно возникновение следующих рисков, которые могут препятствовать достижению планируемых результатов:
-риски, связанные с изменением бюджетного законодательства;
-финансовые риски: финансирование муниципальной программы не в полном объеме в связи с неисполнением доходной части бюджета Мишелевского МО.

В таком случае муниципальная программа подлежит корректировке.

Одним из приоритетов реализации программы является обеспечение надлежащего технического и санитарно-гигиенического состояния дворовых территорий, общественных пространств, иных территорий и мест массового пребывания населения, создание комфортной территории для жизнедеятельности населения.

3. Цель и задачи Программы

Основными приоритетами политики Мишелевского муниципального образования в сфере благоустройства являются:
1. Создание благоприятной, безопасной и комфортной среды для проживания и жизнедеятельности населения;
2. Вовлечение граждан и общественных организаций в процесс обсуждения проектов муниципальных программ, отбора дворовых территорий, общественных территорий для включения в муниципальные программы;
3. Сохранение природных объектов, в том числе, объектов озеленения;
4. Поддержание высокого уровня санитарного и эстетического состояния территории.

Целью муниципальной программы является повышение качества и комфорта городской среды на территории Мишелевского муниципального образования.

Достижение поставленной цели осуществляется на основе решения следующих задач:

1. Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов Мишелевского муниципального образования;
2. Повышение уровня благоустройства общественных территорий Мишелевского муниципального образования;
3. Обеспечение вовлечения граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории Мишелевского муниципального образования.

Табл.№1

Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной подпрограммы

№	Наименование показателя (индикатора)	Ед. изм.	Значения показателей 2025 год
1	Количество/площадь благоустроенных дворовых территорий	шт./кв. м.	1/1000
2	Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества/площади дворовых территорий	% / %	20/100
3	Охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности СМО	%	23
4	Количество благоустроенных общественных территорий	ед.	1
5	Площадь благоустроенных общественных территорий	кв.м	520
6	Доля площади благоустроенных общественных территорий к общей площади общественных территорий	%	25
7	Площадь благоустроенных общественных территорий, приходящихся на 1 жителя муниципального образования	кв.м.	0,64

4. Характеристика основных мероприятий муниципальной Программы

1. Благоустройство дворовой территорией понимается как совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов - включает в себя виды работ, предполагаемые к выполнению, из следующих перечней:

Минимальный перечень работ включает следующие виды работ:

1) ремонт дворовых проездов;
2) обеспечение освещения дворовых территорий;
3) установка скамеек;
4) установка урн.

Визуализированный перечень образцов элементов благоустройства, предлагаемый к размещению на дворовой территории, приложение № 1.

Дополнительный перечень включает следующие виды работ:

1) оборудование детских площадок;
2) оборудование спортивных площадок;
3) оборудование автомобильных парковок;
4) озеленение территорий;
5) обустройство площадок для выгула домашних животных;
6) обустройство площадок для отдыха;
7) обустройство контейнерных площадок;
8) обустройство ограждений;
9) устройство открытого лотка для отвода дождевых и талых вод;
10) устройство искусственных дорожных неровностей с установкой соответствующих дорожных знаков;
11) иные виды работ.

При выполнении видов работ, включенных в дополнительный перечень, обязательным является:

1) трудовое участие собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству;
2) решение собственников помещений в многоквартирном доме о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома.

Трудовое участие заинтересованных лиц должно быть реализовано в следующих формах:

1) субботник - выполнение неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, в том числе подготовка дворовой территории многоквартирного дома к началу работ, уборка мусора, покраска оборудования, другие работы;
2) предоставление строительных материалов, техники;
3) обеспечение благоприятных условий для работы подрядных организаций, выполняющих работы.

Доля трудового участия заинтересованных лиц устанавливается в размере одного субботника для каждой дворовой территории.

Форма и доля трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий утверждается решением собственников помещений многоквартирного(-ых) дома(-ов) и собственников каждого здания, и сооружения, расположенных в границах дворовой территории многоквартирного (-ых) дома (ов), с

оформлением протокола общего собрания.

В качестве документов (материалов), подтверждающих трудовое участие заинтересованных лиц могут быть представлены следующие документы: отчет подрядной организации о выполнении работ или отчет совета многоквартирного дома, или отчет лица, управляющего многоквартирным домом, включающие информацию о проведении мероприятия с трудовым участием граждан. Рекомендуется в качестве приложения к такому отчету представлять фото-, видеоматериалы, подтверждающие проведение мероприятия с трудовым участием граждан и размещать указанные материалы в средствах массовой информации, социальных сетях, информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

При выполнении видов работ, включенных в дополнительный перечень, обязательным является:

1. Финансовое участие заинтересованных лиц.
2. Софинансирование собственниками помещений в многоквартирном доме по благоустройству дворовых территорий в размере не менее 20 процентов стоимости выполнения таких работ (в случае, если дворовая территория включена в муниципальную программу формирования современной городской среды после вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2019 года № 106 «О внесении изменений в приложение № 15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»);
3. Решение собственников помещений в многоквартирном доме о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома.

Финансовое участие заинтересованных лиц реализуется в форме софинансирования мероприятий по благоустройству дворовых территорий.

Доля финансового участия заинтересованных лиц устанавливается не менее 5 процентов стоимости выполнения таких работ в случае, если дворовая территория включена в муниципальную программу формирования современной городской среды до вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2019 года № 106 «О внесении изменений в приложение № 15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – Постановление № 106) и не менее 20 процентов стоимости выполнения таких работ в случае, если дворовая территория включена в муниципальную программу формирования современной городской среды после вступления в силу Постановления № 106

Выполнение работ из дополнительного перечня без выполнения работ из минимального перечня не допускается.

Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству в 2018-2027 году (приложение 2), формируется исходя из минимального перечня работ благоустройству с учетом физического состояния дворовой территории определенной по результатам инвентаризации дворовой территории, проведенной в порядке, установленном министерством жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области.

Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству в 2018-2027 году, определяется планом мероприятий муниципальной программы. Очередность благоустройства определяется в порядке поступления предложений заинтересованных лиц об их участии в соответствии с порядком и сроком представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу, утвержденным постановлением администрации Мишелевского муниципального образования.

Мероприятия по благоустройству дворовых территорий проводятся с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения. Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, включенной в подпрограмму, предусматривающего текстовое и визуальное описание предлагаемого проекта, перечня (в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории установлен приложением № 3.

По окончании выполненных работ по благоустройству дворовых территорий производится передача в состав общего имущества многоквартирного дома элементов благоустройства уполномоченному собственниками помещений лицу по акту приема - передачи для последующего их содержания в соответствии с законодательством.

Администрация Мишелевского муниципального образования имеет право исключать из адресного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, территории, расположенные вблизи многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70 процентов, а также территории, которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с генеральным планом Мишелевского муниципального образования при условии одобрения решения об исключении указанных территорий из адресного перечня дворовых территорий межведомственной комиссией, созданной на основании постановления Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169, в порядке, установленном такой комиссией.

Администрация Мишелевского муниципального образования имеет право исключать из адресного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, дворовые территории, собственники помещений многоквартирных домов которых приняли решение об отказе от благоустройства дворовой территории в рамках реализации соответствующей программы или не приняли решения о благоустройстве дворовой территории в сроки, установленные соответствующей программой. При этом исключение дворовой территории из перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, возможно только при условии одобрения соответствующего решения муниципального образования межведомственной комиссией, созданной на основании постановления Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169, в порядке, установленном такой комиссией.

2. Благоустройство общественных территорий включает в себя проведение работ на территории общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц соответствующего функционального назначения (площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки, иные территории). Перечень общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2018-2027 годы, с перечнем видов работ, планируемых к выполнению, определены планом мероприятий муниципальной программы.

Виды работ:

1) обеспечение освещения;
2) установка скамеек;
3) установка урн;
4) оборудование автомобильных парковок;
5) озеленение территорий;
6) обустройство площадок для отдыха;
7) обустройство контейнерных площадок;
8) обустройство ограждений;
11) обустройство пешеходных дорожек;

12) иные виды работ.

Мероприятия по благоустройству общественных территорий проводятся с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Адресный перечень всех общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2018-2027 году (приложение №4), формируется исходя из физического состояния общественной территории определенной по результатам инвентаризации общественной территории, проведенной в порядке, установленном министерством жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области.

Адресный перечень общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2018-2027 году, определяется планом мероприятий муниципальной программы. Включение в программу дополнительных общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве, определяется в порядке поступления предложений заинтересованных лиц, в соответствии с порядком и сроком представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении дополнительных общественных пространств в муниципальную программу, утвержденным постановлением администрации от 21.12.2017 № 433.

Очередность благоустройства определяется в порядке поступления предложений заинтересованных лиц, в соответствии с порядком и сроком представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении общественной территории в муниципальную программу, утвержденным постановлением администрации.

Дизайн-проект благоустройства общественной территории, в которые включается текстовое и визуальное описание, в том числе его концепция и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей территории, утверждается постановлением администрации в срок не позднее 1 марта текущего года.

Администрация Мишелевского муниципального образования имеет право исключать из адресного перечня общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, территории, расположенные вблизи многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70 процентов, а также территории, которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с генеральным планом Мишелевского муниципального образования при условии одобрения решения об исключении указанных территорий из адресного перечня общественных территорий межведомственной комиссией, созданной на основании постановления Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169,в порядке, установленном такой комиссии.

3. Благоустройство объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользований) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользований) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству (приложение 5), формируется исходя из физического состояния объектов, определенного по результатам инвентаризации, проведенной в порядке, установленном министерством жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области.

Благоустройство объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользований) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляется не позднее 2024 года за счет средств собственников (пользователей) указанных объектов, земельных участков),в соответствии с требованиями Правил благоустройства территории

Мишелевского муниципального образования, на основании заключенных соглашений с администрацией Мишелевского муниципального образования.

4. Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения (далее – ИЖС).

Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, проводятся инвентаризационной комиссией, созданной муниципальным правовым актом, в порядке, установленном министерством жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области.

Планом мероприятий муниципальной программы предусматривается мероприятие по инвентаризации индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения с последующим заключением соглашений администрацией муниципального образования с домовладельцами домов и земельных участков, подлежащих благоустройству, за счет средств собственника.

5. Благоустройство территорий, занятых индивидуальными жилыми домами и земельными участками, предоставленными для их размещения (далее – ИЖС).

Адресный перечень ИЖС подлежащих благоустройству в 2018-2027 годы (приложение №5), формируется исходя из физического состояния объектов определенных по результатам инвентаризации, проведенной в порядке, установленном министерством жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области.

Благоустройство индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, осуществляется не позднее 2026 года за счет средств собственников (пользователей) указанных домов (собственников (землепользователей) земельных участков) в соответствии с требованиями Правил благоустройства территории Мишелевского муниципального образования, на основании заключенных соглашений с администрацией Мишелевского муниципального образования.

6. Мероприятия по проведению работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома.

Необходимо проведение работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, работы по благоустройству дворовых территорий, которые софинансируются из бюджета Иркутской области.

Мероприятия по благоустройству территорий реализуются с учетом:

1) проведения общественных обсуждений проектов муниципальных программ (срок обсуждения – не менее 30 календарных дней со дня опубликования таких проектов изменений в муниципальную программу), в том числе при внесении в них изменений;
2) учета предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории и (или) общественной территории в муниципальную программу, в том числе при внесении в нее изменений;
3) обеспеченности в срок до 1 марта года предоставления субсидий проведение общественных обсуждений и определение территорий и мероприятий по благоустройству таких территорий;
4) осуществления контроля за ходом выполнения муниципальной программы общественной комиссией, созданной в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», включая проведение оценки предложений заинтересованных лиц;

5) обязательного установления минимального 3-летнего гарантийного срока на результаты выполненных работ по благоустройству дворовых и (или) общественных территорий;
6) заключения соглашений по результатам закупки товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд в целях реализации муниципальных программ не позднее 1 июля года предоставления субсидий – для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству общественных территорий, не позднее 1 мая года предоставления субсидий – для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий, за исключением случаев обжалования действий (бездействия) заказчика и (или) комиссии по осуществлению закупок и (или) оператора электронной площадки при осуществлении закупки товаров, работ, услуг в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок указанного обжалования;
7) проведения соответствующего мероприятия с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и (или) общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения;
8) проведения органом местного самоуправления муниципального образования Иркутской области работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, в целях софинансирования работ по благоустройству дворовых территорий которых муниципальному образованию Иркутской области предоставляется субсидия:

- в срок до даты, установленной соглашением о предоставлении субсидий (в случае, если земельный участок находится в муниципальной собственности, или если собственность на земельный участок не разграничена);

- в срок до даты заключения органом местного самоуправления муниципального образования Иркутской области соглашения о предоставлении субсидии юридическим лицам (за исключением субсидии государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам на возмещение затрат на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий (в случае если дворовая территория образована земельными участками, находящимися полностью или частично в частной собственности);

- направления на реализацию мероприятий по благоустройству общественных территорий не менее одной трети и не более трех четвертых от общего размера предоставленной субсидии (для муниципальных образований Иркутской области, отнесенных к категории городских округов, и муниципальных образований Иркутской области с численностью населения более 20 тысяч человек).

Информация о ходе реализации мероприятий муниципальной программы подлежит внесению в государственную информационную систему жилищно-коммунального хозяйства.

5. Обоснование ресурсного обеспечения Программы

Основанием для привлечения средств федерального бюджета, средств субсидий из областного бюджета является муниципальная программа «Формирование современной городской среды» на 2018-2027 годы государственной программы Иркутской области «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области» на 2014-2027 годы.

Общий объем расходов на реализацию муниципальной подпрограммы составляет: 18 099,59 тыс. руб.

Период реализации программы	Объем финансирования, тыс. руб.			
	Финансовые средства, всего	МБ	ОБ	ФБ
Всего за весь период:	**18 099,59**	**965,40**	**3713,39**	**13 420,80**
2018	1 100,42	9,62	308,27	782,53
2019	00,00000	00,00000	0,00000	0,00000
2020	1 478,91	44,37	274,88	1 159,66
2021	4 468,31	565,65	899,97	3 002,69
2022	3 692,46	135,27	722,63	2 834,56
2023	4 152,04	83,04	834,58	3 234,42
2024	3 095,45	15,45	6,06	2 406,94
2025	12,00000	12,00000	0,00000	0,00000
2026	50,00000	50,00000	0,00000	0,00000
2027	50,00000	50,00000	0,00000	0,00000

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

Табл.№2

№	Наименование мероприятия (основного мероприятия) подпрограммы	Сроки реа-ли-за-ции	Наименование главного распорядителя средств бюджета	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник подпрограммы	Источники финансирования	Сумма расходов, всего (тыс. руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1	**Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов***	**2018 - 2028**	**Администрация Мишелевского МО**	**Администрация Мишелевского МО**	**ФБ**	**6926,738**
					ОБ	**2002,862**
					МБ	**429,118**
1.1.	Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов	2018	Администрация Мишелевского МО	Администрация Мишелевского МО	ФБ	782,52500
					ОБ	308,26900
					МБ	9,61600
1.2.	Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов	2019	Администрация Мишелевского МО	Администрация Мишелевского МО	ФБ	0,000
					ОБ	0,000
					МБ	0,000
1.3	Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов	2020	Администрация Мишелевского МО	Администрация Мишелевского МО	ФБ	312,29600
					ОБ	74,02600
					МБ	11,94800

1.4.	Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов	2021	Администрация Мишелевского МО	Администрация Мишелевского МО	ФБ	1660,21000
					ОБ	497,60000
					МБ	312,77000
1.5.	Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов	2022	Администрация Мишелевского МО	Администрация Мишелевского МО	ФБ	1764,77000
					ОБ	449,91000
					МБ	79,33380
1.6.	Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов	2023	Администрация Мишелевского МО	Администрация Мишелевского МО	ФБ	0,000
					ОБ	0,000
					МБ	0,000
1.7.	Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов	2024	Администрация Мишелевского МО	Администрация Мишелевского МО	ФБ	2406,94
					ОБ	673,06
					МБ	15,450
1.8	Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов	2025	Администрация Мишелевского МО	Администрация Мишелевского МО	ФБ	0,000
					ОБ	0,000
					МБ	0,000
1.9	Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов	2026	Администрация Мишелевского МО	Администрация Мишелевского МО	ФБ	0,000
					ОБ	0,000
					МБ	0,000
1.10	Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов	2027	Администрация Мишелевского МО	Администрация Мишелевского МО	ФБ	0,000
					ОБ	0,000
					МБ	0,000
1.11	Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов	2028	Администрация Мишелевского МО	Администрация Мишелевского МО	ФБ	0,000
					ОБ	0,000
					МБ	0,000

2.	**Благоустройство наиболее посещаемых общественных территорий:**	**2018 2028**	Администрация Мишелевского МО	Администрация Мишелевского МО	**ФБ**	**6494,05200**
					ОБ	**1710,52800**
					МБ	**536,28**
2.1.	Адресный перечень наиболее посещаемых общественных территорий**	2018	Администрация Мишелевского МО	Администрация Мишелевского МО	ФБ	0,00
					ОБ	0,00
					МБ	0,00
2.2.	Адресный перечень наиболее посещаемых общественных территорий	2019	Администрация Мишелевского МО	Администрация Мишелевского МО	ФБ	0,00
					ОБ	0,00
					МБ	0,00
2.3.	Адресный перечень наиболее посещаемых общественных территорий	2020	Администрация Мишелевского МО	Администрация Мишелевского МО	ФБ	847,36200
					ОБ	200,85800
					МБ	32,42000
2.4.	Адресный перечень наиболее посещаемых общественных территорий	2021	Администрация Мишелевского МО	Администрация Мишелевского МО	ФБ	1342,48000
					ОБ	402,37000
					МБ	252,88000
2.5.	Адресный перечень наиболее посещаемых общественных территорий	2022	Администрация Мишелевского МО	Администрация Мишелевского МО	ФБ	1069,79000
					ОБ	272,72000
					МБ	55,94000
2.6.	Адресный перечень наиболее посещаемых общественных территорий	2023	Администрация Мишелевского МО	Администрация Мишелевского МО	ФБ	3234,42000
					ОБ	834,58000
					МБ	83,04000
2.7.	Адресный перечень наиболее посещаемых общественных территорий	2024	Администрация Мишелевского МО	Администрация Мишелевского МО	ФБ	0,000
					ОБ	0,000
					МБ	0,000

2.8	Адресный перечень наиболее посещаемых общественных территорий	2025	Администрация Мишелевского МО	Администрация Мишелевского МО	ФБ	0,00
					ОБ	0,00
					МБ	12,00
2.9	Адресный перечень наиболее посещаемых общественных территорий	2026	Администрация Мишелевского МО	Администрация Мишелевского МО	ФБ	0,00
					ОБ	0,00
					МБ	50,00
2.10	Адресный перечень наиболее посещаемых общественных	2027	Администрация Мишелевского МО	Администрация Мишелевского МО	ФБ	0,00
					ОБ	0,00
					МБ	50,00
					ОБ	0,00
					МБ	50,00
3	**Благоустройство территорий, занятых индивидуальными жилыми домами и земельными участками, предоставленных для их размещения:**	**2018-2024**	Администрация Мишелевского МО	Администрация Мишелевского МО	**ФБ**	**0**
					ОБ	**0**
					МБ	**0**
3.1.	Адресный перечень территорий, занятых индивидуальными жилыми домами и земельными участками, предоставленных для их размещения***	2018	Администрация Мишелевского МО	Администрация Мишелевского МО	ФБ	0
					ОБ	0
					МБ	0
3.2.	Адресный перечень	2019	Администрация Мишелевского	Администрация	ФБ	0

	территорий, занятых индивидуальными жилыми домами и земельными участками, предоставленных для их размещения		МО	Мишелевского МО	ОБ	0
					МБ	0
3.3.	Адресный перечень территорий, занятых индивидуальными жилыми домами и земельными участками, предоставленных для их размещения	2020	Администрация Мишелевского МО	Администрация Мишелевского МО	ФБ	0
					ОБ	0
					МБ	0
3.4.	Адресный перечень территорий, занятых индивидуальными жилыми домами и земельными участками, предоставленных для их размещения	2021	Администрация Мишелевского МО	Администрация Мишелевского МО	ФБ	0
					ОБ	0
					МБ	0
3.5.	Адресный перечень территорий, занятых индивидуальными жилыми домами и земельными участками, предоставленных для их размещения	2022	Администрация Мишелевского МО	Администрация Мишелевского МО	ФБ	0
					ОБ	0
					МБ	0
3.6.	Адресный перечень территорий, занятых индивидуальными жилыми домами и земельными участками, предоставленных для их	2023	Администрация Мишелевского МО	Администрация Мишелевского МО	ФБ	0
					ОБ	0
					МБ	0

	размещения					
3.7.	Адресный перечень территорий, занятых индивидуальными жилыми домами и земельными участками, предоставленных для их размещения	2024	Администрация Мишелевского МО	Администрация Мишелевского МО	ФБ	0
					ОБ	0
					МБ	0
3.8	Адресный перечень территорий, занятых индивидуальными жилыми домами и земельными участками, предоставленных для их размещения	2025	Администрация Мишелевского МО	Администрация Мишелевского МО	ФБ	0
					ОБ	0
					МБ	0
3.9	Адресный перечень территорий, занятых индивидуальными жилыми домами и земельными участками, предоставленных для их размещения	2026	Администрация Мишелевского МО	Администрация Мишелевского МО	ФБ	0
					ОБ	0
					МБ	0
3.10	Адресный перечень территорий, занятых индивидуальными жилыми домами и земельными участками, предоставленных для их размещения	2027	Администрация Мишелевского МО	Администрация Мишелевского МО	ФБ	0
					ОБ	0
					МБ	0
					ОБ	0
					МБ	0
Всего по программе:		**2018-2027 г.г.**			**ФБ**	**13420,79**
					ОБ	**3713,39**
					МБ	**965,40**
		2018 г.			ФБ	782,53000
					ОБ	308,27000

				МБ	9,62000
	2019 г.			ФБ	0,000
				ОБ	0,000
				МБ	0,000
	2020 г.			ФБ	1 159,66000
				ОБ	274,88000
				МБ	44,37000
	2021 г.			ФБ	3002,69000
				ОБ	899,97000
				МБ	565,65000
	2022 г.			ФБ	2834,56000
				ОБ	722,63000
				МБ	135,27000
	2023г.			ФБ	3234,42000
				ОБ	834,58000
				МБ	83,04000
	2024г.			ФБ	2406,94
				ОБ	673,06
				МБ	15,45
	2025 г.			ФБ	0,00
				ОБ	0,00
				МБ	12,0
	2026 г.			ФБ	0,00
				ОБ	0,00
				МБ	50,0
	2027 г.			ФБ	0,00
				ОБ	0,00
				МБ	50,0

В ходе реализации муниципальной программы отдельные мероприятия могут уточняться, а объемы их финансирования корректироваться с учетом утвержденных расходов местного бюджета на текущий год. Финансирование мероприятий муниципальной программы зависит от возможностей федерального, регионального и местного бюджетов.

*Адресный перечень дворовых территорий Приложение №2.

** Адресный перечень наиболее посещаемых общественных территорий Приложение №4.

6. Анализ рисков реализации муниципальной программы и описание мер управления рисками реализации муниципальной программы

Реализация мероприятий муниципальной программы связана с различными рисками, как обусловленными внутренними факторами и зависящими от исполнителя (организационные риски), так и относящимися к внешним факторам (изменения законодательства и внешней экономической ситуации и риски финансового обеспечения). Комплексная оценка рисков, возникающих при реализации мероприятий муниципальной программы, приведена в таблице 2:

Таб.№2

№	**Описание рисков**	**Меры по снижению рисков**
1.	**Риски изменения законодательства**	
1.1.	Изменения федерального и регионального законодательства в сфере реализации муниципальной программы	Осуществление мониторинга изменения федерального и регионального законодательства с оценкой возможных последствий. Актуализация нормативных, правовых актов Мишелевского муниципального образования в сфере реализации муниципальной программы
2.	**Социальные риски**	
2.1.	Низкая активность населения	Активное участие, с применением всех форм вовлечения граждан, организаций в процесс реализации муниципальной программы
3.	**Финансовые, бюджетные риски**	
3.1.	Риск недостаточной обеспеченности финансовыми ресурсами мероприятий муниципальной программы.	Мониторинг исполнения условий предоставления субсидий из средств областного бюджета и оценка бюджетной обеспеченности расходов местного бюджета
4.	**Организационные риски**	
4.1.	Несвоевременное принятие управленческих решений в сфере реализации муниципальной программы	Оперативное реагирование на выявленные недостатки в процедурах управления, контроля и кадрового обеспечения реализации муниципальной программы

7. Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы

Реализация запланированных мероприятий в 2018-2028 годы позволит удовлетворить большую часть обращений граждан о неудовлетворительном техническом состоянии

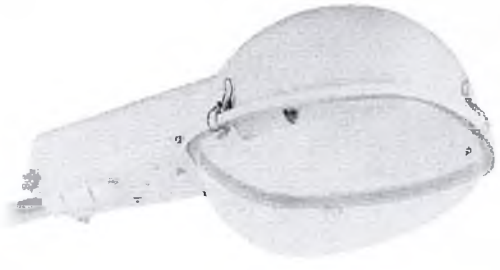
дворовых территорий многоквартирных домов, мест массового пребывания населения и территорий ИЖС, а также обеспечит благоприятные условия проживания населения, что положительно отразится и на повышении качества жизни в целом.

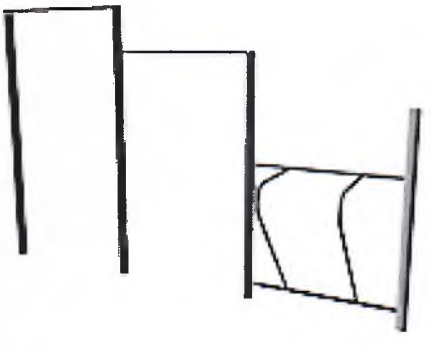
Приложение №1к муниципальной программе «Формирование комфортной городской Мишелевского муниципального образования» на 2018-2028 годы

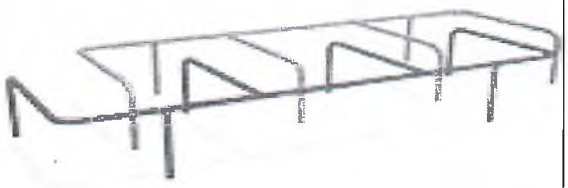
Визуализированный перечень образцов элементов благоустройства
Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству территорий, включенных в минимальный перечень и дополнительный перечень

№	Наименование мебели	Описание	Цена, руб.
1	**Уличная мебель**		
1.1.	Скамейка «Эконом» 	Длина по доскам: 150..180 см Высота: 85 см Ширина: 52 см	12,0
1.2.	Лавочка «Европа» без спинки	Длина: 150..180 см Высота: 40 см Ширина: 60 см	10,6

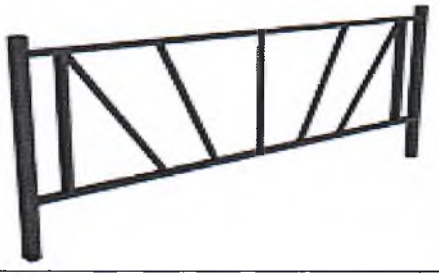
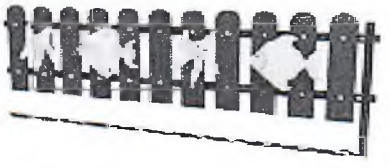
			
1.3.	Урна «Простая-1» 	Объем: 27 литров Размеры (в/ш/д): 65 х 38 х 28 см	3,6
1.4.	Урна «Простая-2» 	Объем: 45 литров Размеры (в/ш/д): 65 х 32 х 37 см	4,2
1.5.	Урна «Простая-3» 	Объем: 48 литров Размеры (в/ш/д): 102 х 39 х 39 см	4,8
1.6.	Урна для двора	Размер: 0,33*0,36*0,68 м	5,5

		Вес: 15 кг Объём: 0,07 кб. м. Тех. хар-ки Урна изготовлена из листового металла, в верхней части имеет металлическое обрамление Урна окрашена порошковой эмалью с предварительной огрунтовкой. Исполнение урны антивандальное.	
2.	**Освещение**		
2.1.	Светильник 	Консольный уличный светильник: - корпус - сталь штампованная - покрытие - эмаль порошковая белого цвета	4,17
2.2.	Светильник 	Консольный уличный светильник: - корпус - сталь штампованная - покрытие - эмаль порошковая белого цвета без плафона	3,92
2.3.	Уличный светильник (2,3 м) 	1 опора	30,5

2.4.	Наземный фонарь уличный 	1 опора	33,2
3.	**Спортивные элементы**		
3.1.	Мостик 	Металл	15,515
3.2.	Стенка для перелезания 	Дерево	18,0
3.3.	Турник «Акробат» 	4*2,5	29,0
3.4.	Лабиринт «Скороход»	5,3*2,3*0,75	31,0

			
3.5.	Шит баскетбольный 	1*0,6*2,9	29,0
4.	**Игровые элементы**		
4.1.	Песочница 	ДШВ: 2000*2000*360 мм	38,0
4.2.	Песочница «Стандарт» с крышей 	Размер: 2,2*1,26*2,2 м Игровая зона:5,2*4,26 Вес: 120 кг Объём: 1.3 м.кб. Возраст: 1 + Материалы: дерево	72,4

4.3.	Двойная качеля 	Металл	85,0
4.4.	Качеля «Маятник» 	Металл	35,6
4.5.	Качели - балансир 	Размер : 2800x430x850	22,7
5	**Информационный стенд**		
5.1.		Размер: 0,5*0,1*1,8 м Материалы: металл	12,0

			
6	**Ограждение**		
6.1.		Размер: 1,75*0,04*0,8 м Вес: 57 кг Объём: 2 кб. м. Материалы: металл	5,675
6.2.		Размер: 1,97*0,052*0,6	7,2
7	**Покрытие тротуаров и проезжей части**		
7.1.	Тротуарная плитка «Узорный клевер» 	размер 267*255*45	0,87
7.2.	Тротуарная плитка «Ромб» 	размер 330*190*45	0,97
7.3.	Камень бортовой 	500*230*70	0,35

7.4.	Камень бортовой 	1000*220*75	0,48
7.5.	Асфальто-бетон 1 слой 5см	100 мп	89,1
7.6.	Асфальто-бетон 2 слоя (6+5см)	100 мп	178,6
7.7.	Планировка территории	100 м2	4,5
7.8.	Ремонт асфальта рециклером	100 м.трещин	7,1
7.9.	Ремонт асфальта струйно-инъекционным методом	100 м.трещин	8,9
7.10.	Устройство основания из щебня фракции 0-40 мм, толщиной 150 мм	100 м2	47,7
7.11.	Установка бордюрного камня дорожного	100 м.п.	321,1
7.12.	Установка бордюрного камня тротуарного	100 м.п.	197,1
8	**Озеленение территории**		
8.1.	Устройство газонов	100 м2	65,2
8.2.	Посадка деревьев	10 шт.	98,7
8.3.	Посадка кустарников	10 шт.	37,6
8.4.	Жимолость татарская 80-100	1 шт.	0,6
8.5.	Сирень обыкновенная	1 шт.	0,5
8.6.	Лапчатка кустарниковая	1 шт.	0,4
9.	Элементы для озеленения:		
	Вазон 	длина 81 см ширина 40 см высота 42 см масса 70.0 кг	5,5
	Ваза 	диаметр 42 см высота 51 см масса 40.0 кг	6,55

Приложение №2 к муниципальной программе
«Формирование комфортной городской
Мишелевского муниципального образования»
на 2018-2028 годы

Адресный перечень дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в 2018-2028 годах

№	Адрес дворовой территории многоквартирного дома (домов)					Общая площадь дворовой территории, кв.м.	Год благоустройства
	муниципальный район Иркутской области/городской округ Иркутской области*	городское, сельское поселение Иркутской области	населенный пункт	улица	номер дома, домов, образующих дворовую территорию		
1	Усольский	городское	р.п.Мишелевка	Сибирская Молодежная	2 10	1400	2026
2	Усольский	городское	р.п.Мишелевка	Молодежная Гайдара	2 21	1900	2021
3	Усольский	городское	р.п.Мишелевка	Лесная	17	1640	2027
4	Усольский	городское	р.п.Мишелевка	Лесная	19	352,8	2020
5	Усольский	городское	р.п.Мишелевка	Лесная	8	1647	2024
6	Усольский	городское	р.п.Мишелевка	Лесная	13	500	2018
7	Усольский	городское	р.п.Мишелевка	Лесная	6	752	2028
8	Усольский	городское	р.п.Мишелевка	Маяковского	20,20а	250	2024
9	Усольский	городское	р.п.Мишелевка	Щорса	8в	1314	2021
10	Усольский	городское	р.п.Мишелевка	Щорса	8г	1287	2021
11	Усольский	городское	р.п.Мишелевка	Лесная	15		2022

Приложение №3к муниципальной программе «Формирование комфортной городской Мишелевского муниципального образования» на 2018-2028 годы

Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, включенной в муниципальную программу предусматривающего текстовое и визуальное описание предлагаемого проекта, перечня (в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории.

1.Общие положения

1.1. Порядок регламентирует процедуру разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома.
1.2. Под дизайн-проектом понимается графический и текстовый материал, включающий в себя визуализированное описание предполагаемого проекта, изображение дворовой территории или общественная территория, представленный в нескольких ракурсах, с планировочной схемой, фото фиксацией существующего положения, с описанием работ, мероприятий, предлагаемых к выполнению и перечня (в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории (далее – дизайн проект).

Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых к благоустройству работ. Это может быть, как проектная, сметная документация, так и упрощенный вариант в виде изображения дворовой территории или общественная территория с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению и перечня (в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории.

2. Разработка дизайн-проектов

2.1. Разработка дизайн-проекта осуществляется с учетом Правил благоустройства территории города Свирска, а также действующими строительными, санитарными и иными нормами, и правилами.
2.2. Разработка дизайн-проекта может осуществляться как заинтересованными лицами, так и администрацией города, а также совместно (далее – разработчик).
2.3. Разработка дизайн-проекта осуществляется с учетом минимальных и дополнительных перечней работ по благоустройству дворовой территории, установленных администрацией города и утвержденных протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в отношении которой разрабатывается дизайн-проект.
2.4 Срок разработки дизайн-проекта – в течение 20 календарных дней с момента включения в адресный перечень многоквартирных домов, дворовых территорий муниципальной программы.

3. Обсуждение, согласование и утверждение дизайн-проекта

3.1. Обсуждение дизайн-проекта осуществляется на официальном сайте администрации Мишелевского муниципального образования - мишелёвка.рф
3.2 Срок обсуждений дизайн-проекта – в течение 10 календарных дней с момента разработки дизайн-проекта.
3.3. Согласование дизайн-проекта осуществляется уполномоченным
представителем (представителями) заинтересованных лиц в письменной форме в течение 5 календарный дней с момента окончания срока обсуждения.
3.4. Утверждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, в которой включается текстовое и визуальное описание, в том числе его концепция и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей территории, осуществляется постановлением администрации Мишелевского муниципального образования.
3.5. Утвержденный дизайн-проект подлежит размещению на официальном сайте администрации Мишелевского муниципального образования - мишелёвка.рф.

Приложение № 4 к муниципальной программе «Формирование комфортной городской Мишелевского муниципального образования» на 2018-2028 годы

Адресный перечень общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в 2018-2028 годах

№	Адрес общественной территории					Общая площадь территории, кв.м.	Год благоустройства территории
	муниципальный район Иркутской области/городской округ Иркутской области*	муниципальное образование Иркутской области/городское, сельское поселение	населенный пункт	улица	номер дома (при наличии)		
1	Усольский	городское	р.п. Мишелевка	ул.Молодежная	2	285	2021
2	Усольский	городское	р.п. Мишелевка	ул.Маяковского	20	3388	2027
3	Усольский	городское	р.п. Мишелевка	ул.Ленина (парк)		10000	2020-2021
4	Усольский	городское	р.п. Мишелевка	ул.Молодежная	тротуар	800	2025
5	Усольский	городское	р.п. Мишелевка	ул .Комарова участок 1 (корт)		6595	2020
6	Усольский	городское	р.п. Мишелевка	ул. Лесная		808,25	2020
7	Усольский	городское	р.п. Мишелевка	ул. Ф. Обыскаловой	Около № 138	600	2022

8	Усольский	городское	р.п. Мишелевка	ул. Тимирязева (проезд и парковка)		1160	2026
9	Усольский	городское	р.п. Мишелевка	ул. Радищева (игровая площадка)	36	600	2023
10	Усольский	городское	р.п. Мишелевка	ул. Гагарина (зона отдыха)	Между домами 26 и 28	1200	2023
11	Усольский	городское	р.п. Мишелевка	лесопарк		5940	2022-2024
12	Усольский	городское	р.п.Мишелевка	ул. 40 лет Победы (парк, зона отдыха с установкой арт-объекта	5б	689	2027
13	Усольский	городское	р.п.Мишелевка	ул. Молодежная	10	1200	2028
14	Усольский	городское	р.п. Мишелевка	ул. Лесная	17	900	2029
15	Усольский	городское	П. Усолье-7	ул. Лесная			2028-30

Приложение № 5к муниципальной программе «Формирование комфортной городской Мишелевского муниципального образования» на 2018-2028 годы

Адресный перечень объектов недвижимого (включая объекты незавершенного строительства) имущества и земельных участков, находящихся в собственности (пользований) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, подлежащих благоустройству не позднее к2028 года за счет средств указанных лиц в соответствии с заключенными соглашениями

№ п/п	Адрес объекта, земельного участка			Тип объекта	Площадь объекта, земельного участка, кв. м.	Численность населения, проживающего в пределах территории, чел.	Оценка потребности в финансировании благоустройства территории, тыс. руб.	Предполагаемые сроки благоустройства
	Мун. район Иркутской области	Городское поселение Иркутской области	Наименование населенного пункта, улицы, № дома (при наличии)					
1.	Усольский	Мишелевское муниципальное образование	р.п. Мишелевка, ул. Молодежная, 2а		180	320	За счет средств собственника	2018-2027
2.	Усольский	Мишелевское муниципальное образование	р.п. Мишелевка, ул. Молодежная, 2б	Крытый рынок	101	320	За счет средств собственника	2018-2027

Приложение № 6 к муниципальной программе «Формирование комфортной городской Мишелевского муниципального образования» на 2018-2028 годы

Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение видов работ, включенных в дополнительный перечень, и механизм контроля за их расходованием

Настоящий Порядок определяет механизм аккумулирования, расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение видов работ, включенных в дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий, и механизм контроля за их расходованием в целях софинансирования мероприятий муниципальной программы «Формирование современной городской среды Мишелевского муниципального образования на 2018 - 2027 годы» (далее –Порядок), регламентирует процедуру сбора и перечисления средств заинтересованных лиц, механизм контроля за их расходованием.

В целях настоящего Порядка:

- под заинтересованными лицами понимаются собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству, и обеспечивающие финансовое участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории;
- под формой финансового участия понимается привлечение денежных средств заинтересованных лиц для финансирования части затрат по выполнению дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории;

Сбор и аккумулирование средств заинтересованных лиц на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории обеспечивает в рамках настоящего Порядка.

Администрация Мишелевского муниципального образования заключает соглашение с заинтересованными лицами, принявшими решение о благоустройстве дворовой территории, в котором определяется порядок и сумма перечисления денежных средств заинтересованными лицами.

Средства заинтересованных лиц перечисляются на специальный банковский счет, открытый Администрацией Мишелевского муниципального образования в Управлении Федерального казначейства по Иркутской области, предназначенный для перечисления средств на благоустройство дворовых территорий в целях софинансирования мероприятий муниципальной программы «Формирование современной городской среды Мишелевского муниципального образования на 2018 -2027 годы».

Средства на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории вносят заинтересованные лица по соответствующему платежному документу единовременно, после включения дворовой территории в перечень дворов, подлежащих благоустройству в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды Мишелевского муниципального образования на 2018 - 2027годы» до начала работ по благоустройству территории.

Размер средств, вносимых заинтересованными лицами, определяется решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решением собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, (но не может быть менее установленного муниципальной программой процента от сметной стоимости дополнительных работ по благоустройству дворовой территории) пропорционально доли в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме.

Администрация Мишелевского муниципального образования осуществляет

отдельный учет поступивших средств от заинтересованных лиц в разрезе многоквартирных домов, дворовая территория которых подлежит благоустройству, и лицевых счетов заинтересованных лиц, в порядке и на условиях, определенных соглашением с Администрацией Мишелевского муниципального образования.

Администрация Мишелевского муниципального образования обязана:

- вести учет поступающих средств в разрезе многоквартирных домов, дворовая территория которых подлежит благоустройству;
- обеспечить ежемесячное опубликование на официальном сайте Администрации - мишелёвка.рф в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовая территория которых подлежит благоустройству;
- ежемесячно, в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным, предоставляют в адрес Общественной комиссии, утвержденной постановлением Администрации Мишелевского муниципального образования, информацию о суммах денежных средств, собранных от заинтересованных лиц на банковский счет, открытый для этих целей, в разрезе многоквартирных домов.

Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется в соответствии с условиями соглашения в разрезе многоквартирных домов, дворовая территория которых подлежит благоустройству.

Оплата перечня работ для благоустройства дворовой территории за счет средств заинтересованных лиц, аккумулированных на специальном банковском счете Администрации Мишелевского муниципального образования, предназначенном для перечисления средств на благоустройство дворовых территорий, осуществляется подрядчику (исполнителю) работ в соответствии с условиями заключенного договора (контракта) после подписания соответствующих документов о приемке выполненных работ на основании поручения уполномоченных лиц Администрации Мишелевского муниципального образования.

Администрация Мишелевского муниципального образования обеспечивает возврат аккумулированных денежных средств на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории заинтересованным лицам в порядке и на условиях, указанных в заявлениях заинтересованных лиц в срок до 31 декабря текущего года при условии:

- экономии денежных средств по итогам конкурентных процедур;
- неисполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по вине подрядной организации;
- не предоставления заинтересованными лицами доступа к проведению работ по благоустройству дворовой территории;
- возникновения обстоятельств непреодолимой силы (форсмажор).

В качестве документов, подтверждающих финансовое участие заинтересованных лиц, могут быть представлены заверенные надлежащим образом:

- копии платежных поручений о перечислении средств или внесении средств на специальный счет, открытый Администрацией Мишелевского муниципального образования;
- копия ведомости сбора средств с физических лиц, которые в последствие также вносятся на специальный счет, открытый Администрацией Мишелевского муниципального образования.

Контроль за расходованием средств заинтересованных лиц, направленных на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории, осуществляется Администрацией Мишелевского муниципального образования, Общественной комиссией, собственниками помещений в многоквартирных домах, собственниками каждого здания и сооружения, расположенного в границах дворовой территории либо уполномоченными ими лицами.

Приложение №7 к муниципальной программе «Формирование комфортной городской Мишелевского муниципального образования» на 2018-2028 годы

Условия о проведении мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

При формировании перечня работ и обсуждения мероприятий по благоустройству дворовых территорий и мест общего пользования на собрании собственников, жителей многоквартирного(ых) домов также обсуждаются работы по благоустройству дворовых территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

В рамках обсуждения благоустройства дворовой территории собственникам жилья необходимо рассмотреть и согласовать следующие виды работы:

соблюдение требуемого уклона при устройстве съездов с тротуаров на транспортный проезд;

соблюдение высоты бордюров по краям пешеходных путей;

соблюдение количества и габаритных размеров парковочных мест на автостоянках для транспорта маломобильных групп и инвалидов;

установка подъездных пандусов, поручней, кнопок вызова, дверных проемов для беспрепятственного перемещения внутри объектов и т.д.

В рамках обсуждения и утверждения предложений о включении в муниципальную программу общественной территории уполномоченным органом местного самоуправления муниципального образования учитываются следующие работы по благоустройству для инвалидов и других маломобильных групп населения:

соблюдение требуемого уклона при устройстве съездов с тротуаров на транспортный проезд;

соблюдение высоты бордюров по краям пешеходных путей;

размещение тактильных средств, выполняющих предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей до начала опасного участка, изменения направления движения, входа и т.п.;

соблюдение количества и габаритных размеров парковочных мест на автостоянках для транспорта маломобильных групп и инвалидов;

установка подъездных пандусов, поручней, кнопок вызова, дверных проемов для беспрепятственного перемещения внутри объектов, специально оборудованных санитарно-гигиенических комнат и т.д.

Приложение № 9
к муниципальной программе "Формирование комфортной городской среды Мишелевского муниципального образования" на 2018 -2027 годы

Прогнозная (справочная) оценка ресурсного обеспечения реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды Мишелевского муниципального образования на 2018 - 2027 годы» за счет всех источников финансирования

№ п/п	Наименование программы, подпрограммы, ведомственной	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники, исполнители	Источники финансирования	Сумма, тыс.руб.										
				2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	Итого:
	«Формирование комфортной городской среды Мишелевского муниципального образования" на 2018 - 2027 годы	**ответственный исполнитель программ - Ведущий специалист по муниципальному хозяйству Дисс Ю.А.**	**всего, в том числе:**	**1 100,42**	**0,00**	**1 478,91**	**4 468,31**	**3 692,46**	**4 152,04**	**3 095,45**	**12,00**	**50,00**	**50,00**	18 099,59
		соисполнитель 1 - Администрация Мишелевского МО	областной бюджет (ОБ)	308,27	0,00	274,88	899,97	722,63	834,58	673,06	0,00	0,00	0,00	3 713,39
		соисполнитель 2 - Администрация Мишелевского МО	средства, планируемые к привлечению из федерального бюджета (ФБ)	782,53	0,00	1 159,66	3 002,69	2 834,56	3 234,42	2 406,94	0,00	0,00	0,00	13 420,79
		участник 1 - Администрация Мишелевского МО	местный бюджет (МБ)	9,62	0,00	44,37	565,65	135,27	83,04	15,45	12,00	50,00	50,00	965,40
		участник 2 - Администрация Мишелевского МО	иные источники (ИИ)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Благоустройство дворовых территорий	**ответственный исполнитель программ - Ведущий специалист по муниципальному хозяйству Дисс Ю.А.**	**всего, в том числе:**	**1100,410**	**0,000**	**398,270**	**2470,581**	**2294,01380**	**0,000**	**3095,450**	**0,000**	**0,000**	**0,000**	9 358,72
		соисполнитель 1 - Администрация Мишелевского МО	областной бюджет (ОБ)	308,269	0,000	74,026	497,60	449,91000	0,000	673,060	0,000	0,000	0,000	2 002,87
		соисполнитель 2 - Администрация Мишелевского МО	средства, планируемые к привлечению из федерального бюджета (ФБ)	782,525	0,000	312,296	1660,210	1764,77000	0,000	2406,940	0,000	0,000	0,000	6 926,74
		участник 1 - Администрация Мишелевского МО	местный бюджет (МБ)	9,616	0,000	11,948	312,770	79,3338	0,000	15,450	0,000	0,000	0,000	429,12
		участник 2 - Администрация Мишелевского МО	иные источники (ИИ)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,00
2	Благоустройство общественных территорий	**ответственный исполнитель программ - Ведущий специалист по муниципальному хозяйству Дисс Ю.А.**	**всего, в том числе:**	**0,000**	**0,000**	**1080,640**	**1997,730**	**1398,450**	**4152,040**	**0,000**	**12,000**	**50,000**	**50,000**	8 740,86
		соисполнитель 1 - Администрация Мишелевского МО	областной бюджет (ОБ)	0,000	0,000	200,858	402,370	272,720	834,580	0,000	0,000	0,000	0,000	1 710,53
		соисполнитель 2 - Администрация Мишелевского МО	средства, планируемые к привлечению из федерального бюджета (ФБ)	0,000	0,000	847,362	1342,480	1069,790	3234,420	0,000	0,000	0,000	0,000	6 494,05
		участник 1 - Администрация Мишелевского МО	местный бюджет (МБ)	0,000	0,000	32,420	252,880	55,940	83,040	0,000	12,000	50,000	50,000	536,28
		участник 2 - Администрация Мишелевского МО	иные источники (ИИ)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,00