



**Российская Федерация
Иркутская область
Усольский муниципальный район
Мишелевское городское поселение
АДМИНИСТРАЦИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.04.2023

№ 138

р.п. Мишелевка

Об установлении публичного сервитута в целях проведения инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта федерального значения, проведения инженерных изысканий для строительства, реконструкции объекта, а также его неотъемлемых сооружений по инвестиционному проекту «Система магистральных газопроводов «Восточная система газоснабжения». Участок «КС Володино-Иркутск»

В соответствии со статьями 11, 23, 39.2 и главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпунктом «г» пункта 4 постановления Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», руководствуясь письмом статсекретаря-заместителя руководителя Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестра) от 23.11.2022 № 11-10241-АБ/22, руководствуясь статьями 23, 46 Устава Мишелевского муниципального образования, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Установление сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на

территории Мишелевского муниципального образования», ходатайства публичного акционерного общества «Газпром», администрация Мишелевского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в интересах публичного акционерного общества «Газпром» (ОГРН 1027700070518, ИНН 7736050003) в целях проведения инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта федерального значения, проведения инженерных изысканий для строительства, реконструкции объекта, а также его неотъемлемых сооружений по инвестиционному проекту «Система магистральных газопроводов «Восточная система газоснабжения». Участок «КС Володино-Иркутск» в отношении следующих земельных участков, расположенных в границах Мишелевского муниципального образования:

- с кадастровым номером 38:16:000039:298, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Усольский район, в 4 км западнее р.п. Мишелевка, урочище Кулаково (восточная и северная часть).

Кадастровых кварталов:

- 38:16:000039, Иркутская область, Усольский район;

- 38:20:150501, Иркутская область, Усольский район.

2. Установить границы публичного сервитута общей площадью 4611361 кв. м. согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута и перечня координат характерных точек вышеуказанных границ, являющихся неотъемлемой частью настоящего постановления.

3. Установить срок публичного сервитута – 11 (одиннадцать) месяцев.

4. Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земельного участка и (или) земель в установленных границах публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка и вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

Реквизиты для внесения платы за публичный сервитут в бюджет Мишелевского муниципального образования:

УФК по Иркутской области («Администрация Мишелевского муниципального образования»)

ИНН 3819016111, КПП 385101001, КБК 901 114 06013 13 0000 430, ОКТМО 25640155, Номер счета получателя (номер казначейского счета) 03100643000000013400, Номер счета банка получателя (номер банковского счета, входящего в состав единого казначейского счета) 40102810145370000026, ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иркутск, БИК 012520101.

Если в отношении земельных участков и (или) земель кадастровая стоимость не определена, размер платы за публичный сервитут рассчитывается в соответствии с пунктом 4 настоящего постановления исходя из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району.

5. Установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут на протяжении всего срока осуществления публичного сервитута.

6. Публичному акционерному обществу «Газпром» привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные статьей 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

7. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

8. Публичный сервитут считать установленным с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Отделу земельных отношений администрации Мишелевского муниципального образования в течении 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить проведение мероприятий в соответствии с пунктом 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

10. Обеспечить размещение настоящего постановления об установлении публичного сервитута на официальном сайте Мишелевского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

11. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава
Мишелевского муниципального образования



Н.А. Валянин