****

**Российская Федерация**

**Иркутская область**

**Усольский муниципальный район**

**Мишелевское городское поселение**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 19.02.2024 г. № 46

р.п. Мишелевка

**О внесении изменений** **в постановление администрации Мишелевского муниципального образования от 21.02.2019 №** **55 «Об утверждении положения о расчете платы за пользование жилым помещением (плата за наем), базового размера платы за пользование жилым помещением, коэффициента соответствия и коэффициентов, характеризующих качество, благоустройство и местоположения дома»**

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 сентября 2016 года № 668/пр «Об утверждении методических указаний установление размера платы за пользование жилым помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», Постановление Правительства Российской Федерации от 12 декабря 2014 г. N 1356 "О порядке установления, изменения и ежегодной индексации платы за наем жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования", руководствуясь статьями 23, 46 Устава Мишелевского муниципального образования, администрация Мишелевского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Внести изменения впостановление администрации Мишелевского муниципального образования от 21.02.2019 № 55 «Об утверждении положения о расчете платы за пользование жилым помещением (плата за наем), базового размера платы за пользование жилым помещением, коэффициента соответствия и коэффициентов, характеризующих качество, благоустройство и местоположения дома»:

1.1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«Утвердить базовый размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем) по договорам социального найма или найма жилого помещения муниципального жилищного фонда Мишелевского муниципального образования в размере:

2.1. для жилых помещений низкого качества – 59,32 руб./м2;

2.2. для жилых помещений среднего качества – 94,50 руб./м2.».

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Новости» и разместить на официальном сайте администрации Мишелевского муниципального образования в информационно-коммуникационной сети «Интернет» (мишелёвка.рф).

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.07.2024.

4. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава Мишелевского

Муниципального образования Н.А. Валянин