



**Российская Федерация
Иркутская область
Усольский муниципальный район
Мишелевское городское поселение
АДМИНИСТРАЦИЯ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 26.01.2023

№ 14 -р

р.п. Мишелевка

О приватизации объекта:

нежилое помещение, площадью 24,9 кв.м., кадастровый номер 38:16:000012:2989, адрес местонахождения: Иркутская область, Усольский район, р.п. Мишелевка, ул. Маяковского, д.20, помещение 1

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Думы Мишелевского муниципального образования от 28.02.2018 № 29 «Об утверждении положения о порядке приватизации муниципального имущества Мишелевского муниципального образования», решением Думы Мишелевского муниципального образования от 28.12.2022 № 26 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Мишелевского муниципального образования на 2023 год», руководствуясь статьями 23, 46 Устава Мишелевского муниципального образования:

1. Принять решение об условиях приватизации (Приложение к настоящему распоряжению) объекта: нежилое помещение, площадь 24,9 кв.м., кадастровый номер 38:16:000012:2989, адрес местонахождения: Иркутская область, Усольский район, р.п. Мишелевка, ул. Маяковского, дом 20, нежилое помещение 1 (далее - Объект приватизации).

2. Отделу финансов, экономики и муниципальных закупок (Березкова Е.Н.) осуществить продажу Объекта приватизации на аукционе в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Новости» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации Мишелевского муниципального образования (мишелёвка.рф).

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Мишелевского
муниципального образования

Н.А. Валянин



Приложение
к распоряжению администрации
Мишелевского муниципального
образования
от 26.01.2023 2023 № 14 -р

Решение об условиях приватизации

1. **Объект приватизации:** нежилое помещение, площадь 24,9 кв.м., кадастровый номер 38:16:000012:2989, адрес местонахождения: Иркутская область, Усольский район, р.п. Мишелевка, ул. Маяковского, дом 20, нежилое помещение 1.

Объект приватизации не обременен арендными отношениями.

2. **Способ приватизации Объекта приватизации:** аукцион по продаже муниципального имущества, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене в электронной форме на электронной торговой площадке <http://rts-tender.ru/> в сети Интернет.

3. **Рыночная цена Объекта приватизации:**

Нежилое помещение – 197 000 (сто девяносто семь тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

4. **Начальная цена Объекта приватизации:**

Нежилое помещение – 197 000 (сто девяносто семь тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

5. **Сумма задатка для участия в аукционе** - 10 % от начальной цены приватизируемого имущества, что составляет 19 700 (девятнадцать тысяч семьсот) рублей 00 копеек с учетом НДС.

6. **Шаг аукциона** – 5% от начальной цены приватизируемого имущества, что составляет 9 850 (девять тысяч восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек с учетом НДС.

7. **Порядок оплаты:** в течение 5-ти календарных дней со дня подписания сторонами договора купли-продажи Объекта приватизации.