

**Российская Федерация**

**Иркутская область**

**Усольский муниципальный район**

**Мишелевское городское поселение**

**Д У М А**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_

р.п. Мишелевка

**О внесении изменений в правила землепользования и застройки**

**Мишелевского муниципального образования**

В связи с приведением нормативных правовых актов в соответствие с действующим законодательством, на основании ст. ст. 30, 31, 32, 33, 36, согласно п. 20 части 1 ст. 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 6, 31, 47 Устава Мишелевского муниципального образования, Дума городского поселения Мишелевского муниципального образования,

Р Е Ш И Л А:

1. Внести изменения в правила землепользования и застройки городского поселения Мишелевского муниципального образования в зоны поселкового транспорта (ИТЗ-2) согласно приложению

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Новости» и разместить на официальном сайте администрации Мишелевского муниципального образования (мишелёвка.рф) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава

Мишелевского муниципального образования Н.А. Валянин

Председатель Думы

Мишелевского муниципального образования Е.В. Евтеев

Приложение

к решению Думы Мишелевского

муниципального образования

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ЗОНА ПОСЕЛКОВОГО ТРАНСПОРТА (ИТЗ-2)**

**1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ** | **ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ** | **ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ РЕГЛАМЕНТА** |
| 1 | 2 | 3 |
| Автобусные павильоны, остановочные комплексы | Расстояние между остановочными пунктами следует принимать – 400-600м. | В соответствии с техническими регламентами, СНиПами, СП, СанПиН и др. документами. |

**2. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:**

| **ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ** | **ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ** | **ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ РЕГЛАМЕНТА** |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| Автозаправочные станции, станции технического обслуживания, мотели, кемпинги, гостиницы, посты ГИБДД, придорожные кафе, автостоянки открытого типа, автопарки грузового и пассажирского транспорта | Минимальный размер земельного участка 0,1 га.  Автозаправочные станции проектировать из расчета 1 топливораздаточная колонка на 1200 легковых автомобилей.  Станции техобслуживания – один пост на 200 легковых автомобилей. | В соответствии с техническими регламентами, СНиПами, СП, СанПиН и др. документами |
| Индивидуальные гаражи | Минимальный размер земельного участка 20 кв.м |  |

**3. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:** нет.

**ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:**