



Российская Федерация
Иркутская область
Усольский муниципальный район
Мишелевское городское поселение

ДУМА

РЕШЕНИЕ

От 29.03.2023

№ 36

р.п. Мишелевка

**Об утверждении отчета о выполнении прогнозного плана(программы)
приватизации муниципального имущества Мишелевского муниципального
образования за 2022 год**

С целью соблюдения действующего законодательства, в соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; с Положением о порядке приватизации муниципального имущества Мишелевского муниципального образования утвержденным, решением Думы Мишелевского муниципального образования от 28.02.2018 г. № 29, статьями 31, 47 Устава Мишелевского муниципального образования, Дума Мишелевского муниципального образования,

РЕШИЛА:

1. Утвердить отчет о выполнении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Мишелевского муниципального образования за 2022 год (прилагается).
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Новости», разместить на официальном сайте администрации Мишелевского муниципального образования и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» (www.torgi.gov.ru)
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Думы Мишелевского муниципального образования Евтеева Е.В.
4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Думы
Мишелевского муниципального образования

Е.В. Евтеев

Глава Мишелевского муниципального образования

Н.А. Валянин



Приложение
к решению Думы
Мишелевского муниципального
образования
от 29.03.2023 № 36

**Отчет
о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации
муниципального имущества Мишелевского муниципального образования
за 2022 год**

Основной целью выполнения прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Мишелевского муниципального образования было повышение эффективности управления муниципальным имуществом в целях реализации Федеральных законов Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решения Думы Мишелевского муниципального образования от 28.02.2018 29 «Об утверждении Положения о порядке приватизации муниципального имущества Мишелевского муниципального образования».

На основании прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2022 год, утвержденного Решением Думы Мишелевского муниципального образования от 22.02.2022 № 181 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Мишелевского муниципального образования на 2022 год», принят перечень объектов приватизации муниципального имущества в количестве 2 единиц, планируемый доход – 1 819 200,00 руб. с НДС.

В 2022 году были проведены торги по продаже муниципального имущества согласно таблицы:

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Способ приватизации	Цена продажи (руб.) с учетом НДС	Причины неисполнения прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества
1	Нежилое здание Кадастровый номер 38:16:000000:81	Иркутская область, Усольский район, р.п. Мишелевка, ул. Ленина, д.1В	Открытый аукцион в электронной форме	На основании отчета об оценке рыночной стоимости объекта- 1 032 000,00 руб. с учетом НДС.	На момент окончания срока подачи заявок на участие в 1 этапе аукциона в электронной форме 25.04.2022 03:00:00 не подана ни одна

					заявка. В связи с тем, что до окончания срока подачи заявок не была подана ни одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Продажа не состоялась.
2	Нежилое здание Кадастровый номер 38:16:000000:81	Иркутская область, Усольский район, р.п. Мишелевка, ул. Ленина, д.1В	Продажа муниципального имущества, посредством публичного предложения в электронной форме	На основании отчета об оценке рыночной стоимости объекта - 1 032 000,00 руб. с учетом НДС.	На момент окончания срока подачи заявок на участие в 1 этапе аукциона в электронной форме 30.05.2022 03:00:00 подана одна заявка. В связи с тем, что была подана одна заявка на участие в публичном предложении в электронной форме, предложение в электронной форме признается несостоявшимся на основании п.п. 6 п. 102 ч. 5 Положения об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме. Продажа не состоялась
3	Нежилое здание Кадастровый номер 38:16:000000:81	Иркутская область, Усольский район, р.п. Мишелевка, ул. Ленина, д.1В	Продажа муниципального имущества, посредством публичного предложения в электронной форме	516 000,00 руб. с учетом НДС	На момент окончания срока подачи заявок на участие в 1 этапе аукциона в электронной форме 05.07.2022

					03:00:00 поданы две заявки. По результатам рассмотрения заявок заявки на участие в публичном предложении в электронной форме допущены 2 участника к дальнейшему участию в публичном предложении. публичное предложение в электронной форме признается состоявшимся, победитель - ИП Федотов Евгений Геннадьевич
4	Нежилое здание, кадастровый номер 38:16:000000:77	Иркутская область, Усольский район, р.п. Мишелевка, ул.Ленина, 1Г	Продажа муниципального имущества посредством открытого аукциона по продаже муниципального имущества в электронной форме, на электронной торговой площадке	На основании отчета об оценке рыночной стоимости объекта 787 200,00 руб. с учетом НДС.	На момент окончания срока подачи заявок на участие в 1 этапе аукциона в электронной форме 26.04.2022 03:00:00 не подана ни одна заявка. В связи с тем, что до окончания срока подачи заявок не была подана ни одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Продажа не состоялась.
5	Нежилое здание, кадастровый номер 38:16:000000:77	Иркутская область, Усольский район, р.п. Мишелевка, ул.Ленина, 1Г	Продажа муниципального имущества, посредством публичного предложения в электронной форме	На основании отчета об оценке рыночной стоимости объекта 787 200,00 руб. с учетом НДС.	На момент окончания срока подачи заявок на участие в 1 этапе публичного предложения в электронной форме 30.05.2022 03:00:00 подана одна заявка. В связи с тем, что была подана одна заявка на

					участие в публичном предложении электронной форме, предложение электронной форме признается несостоявшимся на основании п.п. 6 п. 102 ч. 5 Положения об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме. Продажа не состоялась
6	Нежилое здание, кадастровый номер 38:16:000000:77	Иркутская область, Усольский район, р.п. Мишелевка, ул.Ленина, 1Г	Продажа муниципального имущества, посредством публичного предложения в электронной форме	На основании продажи путем публичного предложения 393 600,00 руб. с учетом НДС.	На момент окончания срока подачи заявок на участие в 1 этапе аукциона в электронной форме 05.07.2022 03:00:00 поданы две заявки. По результатам рассмотрения заявок заявки на участие в публичном предложении в электронной форме допущены 2 участника к дальнейшему участию в публичном предложении. публичное предложение в электронной форме признается состоявшимся, победитель - ИП Федотов Евгений Геннадьевич

Прогнозный план приватизации муниципального имущества Мишелевского муниципального образования в 2022 году был исполнен на 100 % (в отношении ед.); на 50%(в отношении планируемого дохода).

Итоговая цена продажи:

1. Нежилое здание, кадастровый номер 38:16:000000:81, площадью 324,1 кв.м., -516 000,00 руб. (с учетом НДС)
2. Нежилое здание – склад ЖКХ, кадастровый номер 38:16:000000:77, площадью 320 кв.м., - 393 600,00 руб. (с учетом НДС).

Организацию продажи муниципального имущества (организацию торгов) осуществляла Администрация Мишелевского муниципального образования без поручения, юридическим лицам, которые могут организовывать в установленном порядке продажу приватизируемого имущества и (или) осуществлять функции продавца.

Ведущий специалист по экономической политике

 - Н.Н.Яшкина